

Отчёт
председателя СНТ «ЛЕСНОЕ» Павлова В.И.
о работе правления в 2022 году

Начать отчёт о проделанной работе в 2022 г разрешите с положительных моментов. Благодаря работе системы АСКУЭ, мы наладили культуру платежей за электроэнергию, что положительно сказывается на состоянии расчётного счёта садоводства. Хотя список должников всё ещё велик. Установка новых счётчиков происходит медленнее, чем хотелось бы. В этом году мы заложили средства для обслуживания 380 абонентов. Будем и дальше убеждать садоводов в необходимости установки всеми доступными нам средствами. Огромная просьба к садоводам доносить до своих соседей и знакомых все плюсы работы системы АСКУЭ. Обращаю также ваше внимание на необходимость спиливать деревья, которые упираются в провода напротив ваших участков, ведь это не только потери электроэнергии, но и обрывы при сильном ветре.

Ведётся работа по освещению нашего садоводства. За отчётный год закуплено 30 прожекторов и 35 фотореле. Но даже несмотря на то, что мы увеличиваем количество прожекторов и происходит ежегодное увеличение тарифа, разница в оплате ПСК и нашими сборами за электроэнергию, постоянно сокращается. Также в разряд положительных моментов нужно записать и сдвинувшуюся с мертвой точки проблему с постановкой на кадастр нашей подъездной дороги от п. Уткино. Об этом, подробно вас проинформирует А.Г. Свечко после отчёта.

Проводится постоянная работа по вывозу мусора. На площадке ТБО стало намного чище. Особенно это должно порадовать людей, живущих с ней по соседству, да и дополнительные расходы по уборке свелись к минимуму.

В очередной раз обращаюсь к садоводам -разбираете старые дома, сараи, крыши, заказывайте пухто. Такие вещи нельзя вывозить на нашу площадку.

Так же хотел остановиться на ремонте дорог: за отчётный период у нас два раза работал грейдер и два раза производилась подсыпка дорог с использованием ЩПГС и отсева. Первые 52 куба пошли на нижнюю дорогу в районе родника и склон у 521 трансформатора, с переукладкой трубы у родника. Также подсыпка площадки у магазина в сторону 307 участка. Вторая подсыпка от уч.229 до 74 уч. На первой, второй и третьей линиях садоводства устранение проблемных участков. В этом году мы запланировали для ремонта дорог 300 тыс.рублей. В нашей группе В контакте висит объявление с просьбой сообщить о проблемных участках. Моё предложение это ремонт верхней дороги от ТП 522 до склона к разворотной площадке плюс средняя дорога от ТП 521 до подъёма к ТП 522.

Большой вопрос это должники. В очередной раз напоминаю о возможности оплаты долгов частями. Очень многие садоводы любят чтобы их упрашивали об оплате, забывая, что это их обязанность. Навести порядок и восстановить культуру платежей можно, используя платформу приложения «Комета» (АСКУЭ). Для людей пользующихся этим приложением для оплаты электроэнергии будет производиться рассылка квитанции и для оплаты членских взносов. Хотелось бы услышать мнение садоводов по этому вопросу, насколько это им будет удобно и комфортно.

В заключении отчета обращаюсь ко всем неравнодушным членам товарищества с просьбой более активной позиции по организации нашей жизни в садоводстве Организовавшись мы сможем решать проблемы Как пример это Родник и подход к озеру Красногвардейское .